



ČÍSLO JEDNACÍ: 058106-1/2019-106
VYŘIZUJE: Hana Moravcová
TELEFON: + 420 731 000 871
E-MAIL: trebesice@obectrebesice.cz; trebesice@chopos.cz
DATUM: 28. 3. 2019

Žadatel:

Žádost bez uvedení způsobu odpovědi.

Odpověď na žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 14. 3. 2019 obdržel Obecní úřad Třebešice Vaši žádost o poskytnutí informace dle Zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (Č.j.: 058106/2019-OU).

K Vaší žádosti o poskytnutí informace sdělujeme následující:

Žádáte o „Poskytnutí kopií usnesení zastupitelstva obce Třebešice s daty a roky viz níže uvedeno, které musí být v písemné podobě uloženy v archivu obce.“

ze dne 27. 3. 2006 – kopie přílohou č. 1, originál k nahlédnutí na OÚ Třebešice v úředních hodinách.

ze dne 11. 3. 2007 – kopie přílohou č. 2, originál k nahlédnutí na OÚ Třebešice v úředních hodinách.

ze dne 27. 3. 2007 – nebylo žádné zasedání Zastupitelstva obce Třebešice.

Žádáte o „Sdělení, zda obec má v archivu alespoň cca 10 dokumentů s psaným textem, popřípadě s podpisem bývalého starosty obce pana Burdy (zemřelého starosty obce).“

Obec Třebešice má ve svém archivu dokumenty s podpisem pana starosty Bohumila Burdy.

Žádáte o „Sdělení, proč bod 5. nebyl zastupitelstvem projednán a z jakého důvodu toto není v zápise uvedeno. Dále žádáte o vysvětlení, co si máte představit, že znamená místo projednání bodu 5. navrženého programu zasedání „Bereme na vědomí projednání – st. parcela č. 61/2, pozemková parcela č. 1134 (1134/1 a 1134/2)“.

Obsahem bodu 5) programu zasedání dne 5. 3. 2019 se zastupitelstvo obce zabývalo, o projednávaném bodu nebylo hlasováno a nebylo přijato žádné Usnesení ani opatření. Zastupitelstvo obce projednání „vzalo na vědomí“, tento stav je v Usnesení zastupitelstva obce ze dne 5. 3. 2019 uveden v části: Bereme na vědomí.

Žádáte o „Vysvětlení, co je míněno: V mapách GOOGLE chybně uvedeno zakončení až křížovatkou na úrovni hráze rybníka Židák“.

Mapy Google v označení komunikací využívají mapy ŘSD ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – Geoportál silniční a dálniční sítě ČR (<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/Silnicni-databanka>). A současně, Geoportál silniční a dálniční sítě ČR (<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/Silnicni-databanka>), umožňuje náhled do externí mapy což v tomto případě jsou Mapy.cz tak i mapy Google.cz. Znovu sdělujeme, že bod zakončení komunikace III/11120 je v mapách zanesen chybně. Opíráme se o měření a pasport KSÚS, v případě otázek týkajících se bodu zakončení komunikace 11120 se obraťte přímo na Krajskou správu a údržba silnic kde Vám budou poskytnuty bližší informace k pasportu komunikací Středočeského kraje.

Příloha č. 3 – Výstup z Geoportálu silniční a dálniční sítě ČR, příloha č. 4 – výstup z map Google (proklikem z Geoportálu silniční a dálniční sítě ČR).

Žádáte o „Doložení: Právě rybník Židák a dle pana „neexistující hráz“ tohoto rybníka byla ...“. A současně o „Pan žádá místní šetření s prokázáním „existence hráze“ rybníka Židák...“.

Jedná o část vyjádření k podanému Odvolání a následnému „Doplnění k odvolání proti rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení, a to ke stavbě „Odbahnění a oprava rybníka parc. č. 394/1, k.ú. Třebešice u Divišova“ č.j. MUBN/571/2009/KOU ze dne 2.11.2018 + žádost o místní šetření“. Opíráme se o znění Odvolání, str. 3, odst. 4, *citace textu*. „Z uvedené části výše uvedeného emailu je snad jasné, že je potřeba paní starostce vysvětlit, že v katastru žádná hráz neexistuje, tím spíše místní komunikace. Absolutně nechápu tvrzení, že těleso místní komunikace je v majetku obce. Na základě čeho, jakých skutečností, chce své tvrzení paní starostka prokázat. Žádám při místním šetření tuto



skutečnost jejího tvrzení doložit. V příloze Vám přidávám seznam veškerých místních komunikací v obci ale bohužel 394/1 zde není uvedeno. V Třebešicích oproti bibli se po vodě nejenom chodí, ale i jezdí“.

Hráz je nedílnou součástí vodního díla, kterým rybník bezesporu je. Opíráme se o ustanovení § 2 písm. c) Zákon č. 99/2004 Sb., zákon o rybářství a ustanovení § 55 odst. 1 Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon. V případech, kdy se komunikace nacházejí na pozemcích jiných vlastníků, nebo na tyto pozemky jiných vlastníků částečně zasahují, se jedná vždy o komunikace, které jsou ve smyslu občanského práva stavbou, a jedná se tedy o stavby na cizím pozemku. Stavba pozemní komunikace, jako výsledek stavební činnosti, je stavbou ve smyslu občanského práva a je proto samostatnou věcí. Opíráme se o Usnesení č. 9 As 15/2012 Nejvyššího soudu ze dne 29. 1. 2014 a dále o § 9, odst. 1 a § 14, odst. 2, bod a) Zákon č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích

Žádáte o „Doložení neexistence komunikace k nemovitosti č.p. 52.“

- a) V předložené části znaleckého posudku k ocenění rekreační chalupy č.e. 002, dnes nemovitost č.p. 52, z roku 1985 vypracovaný pro paní _____, na který se ve své žádosti odvoláváte, je ve výrokové části doslovně uvedeno „přístup k nemovitosti je z veřejné komunikace po nezpevněné ploše“.
- b) Oddělením části pozemku parc. č. 1134/2 z parc. č. 1134 zanikl i původní právní stav a byl nahrazen stavem „ostatní plocha – jiná plocha“. Na stav před oddělením části parc. č. 1134/2 z celku parc. č. 1134 není možné se odvolávat. Informujeme Vás, že GP č. 88-3/2006 pan _____ nevypracoval. _____ u GP č. 88-3/2006 ověřil odbornou úroveň, správnost a úplnost dle právních předpisů. Opíráme se Vámi poskytnutou kopií GP č. 88-3/2006.

Žádáte o „Tvrďte, že hráz je místní komunikace ve vlastnictví _____ a těleso komunikace, tj. asfaltový povrch ve je vlastnictví obce – na základě jakých skutečností toto tvrzení chcete prokázat“.

Informaci v tomto znění Obecní úřad Třebešice nikdy, žádnou formou, poskytl.

Opíráme se o sdělení o stavu „pozemek vs. stavba (těleso komunikace)“ ze dne 8. 11. 2018, odst. 4 (Č.j.: 271-1/100/2018) ve znění: „Místní komunikace je vedena „po hrázi“ rybníka Židák, parc. číslo 394/1. Vlastníkem pozemku parc. č. 394/1, v k. ú. Třebešice u Divišova, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, na LV 228 jsou _____ . Po uvedené části pozemku parc. č. 394/1 v k. ú. Třebešice u Divišova je vedeno těleso místní komunikace ve vlastnictví Obce Třebešice“, a znova 19. 12. 2018, odst. 16 (Č.j.: 306-1-100/2018) ve znění: „Pozemek pod tělesem místní komunikace ve vlastnictví Obce Třebešice je historicky nevypořádaný, hráz rybníka Židák, který je ve vlastnictví _____, parc. číslo 394/1, LV 228, zapsaný u KÚ Benešov“.

V případech, kdy se komunikace nacházejí na pozemcích jiných vlastníků, nebo na tyto pozemky jiných vlastníků částečně zasahují, se jedná vždy o komunikace, které jsou ve smyslu občanského práva stavbou, a jedná se tedy o stavby na cizím pozemku. Stavba pozemní komunikace, jako výsledek stavební činnosti, je stavbou ve smyslu občanského práva a je proto samostatnou věcí. Opíráme se o Usnesení č. 9 As 15/2012 Nejvyššího soudu ze dne 29. 1. 2014 a dále o § 9, odst. 1 a § 14, odst. 2, bod a) Zákon č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích.

Žádáte o „Informaci po Vašem cca pětiletém působení v úřadu starostky obce, proč ačkoliv to ukládá Vám jistě dobře známý zákon nebyl proveden dokument o zařazení pozemních komunikací do kategorie místních komunikací“.

S ohledem na minulost, kdy nebylo vydáno správní rozhodnutí o zařazení pozemních komunikací, přestože tyto komunikace byly při všech rozhodováních za místní komunikace vždy považovány, protože tomuto účelu sloužily, odpovídaly, byly tak i užívány a Obec Třebešice na jejich údržbu vynakládala prostředky, že vyhotovení prováděcího dokumentu (Vyhláška o zařazení pozemních komunikací do kategorie místních komunikací) předchází pasport komunikací, který je v řešení.

Příloha č. 1: Usnesení ZO ze dne 27. 3. 2006

Příloha č. 2: Usnesení ZO ze dne 11. 3. 2007

Příloha č. 3: Výstup z Geoportálu silniční a dálniční sítě ČR

Příloha č. 4: výstup z map Google (externí mapy z Geoportálu silniční a dálniční sítě ČR).

otisk razítka

Hana Moravcová
starostka



příloha č.1

Zápis č.2

Ze zasedání obecního zastupitelstva obce Třebesice dne 27.03.2006

Počet členů: 7
Přítomno: 7
Omluveno: 0

Program: 1.
2.
3. Žádost o odprodej obecních pozemků
4. Projednání/Schválení
5.

Jednání:

1

2.

3. Projednání žádosti o odprodej obecních pozemků ()

Hlasování o projednání schválení odprodeje : 7 pro, 0 proti, zdržel se 0,

4. Schválení žádosti o odprodej obecních pozemků

Hlasování o odprodeji obecních pozemků 7 pro, 0 proti, zdržel se 0

Stanovení prodejní ceny na Kč 7,- /m²

Usnesení: ze dne 27.03.2006 :

Zastupitelstvo obce : 1.) Schvaluje
Odprodej částí obecních pozemků pro pí.

starosta obce

zástupce starosty

Zasedání skončilo ve 22,30 hod

Ověřovatelé zápisu: _____



Příloha č. 2

Zápis č.2

Ze zasedání obecního zastupitelstva obce Třebešice dne 11.03.2007

Počet členů: 6
Přítomno: 5
Omluveno: 1

Program: 1.
2.
3.
4. Nová žádost o odprodej obecních pozemků
5.
6.
-
-
-

Jednání:

1

2

3

Hlasování: pro ... 5, proti ... 0, zdržel se ... 0

4. Projednání nové žádosti o odprodej obecních pozemků
() - původně schváleno již v roce 2006

Hlasování o projednání schválení odprodeje : 5 pro, 0 proti, zdržel se 0,

Schválení žádosti o odprodej obecních pozemků

Hlasování o odprodeji obecních pozemků: 5 pro, 0 proti, zdržel se 0

Stanovení prodejní ceny na Kč 7,- /m²

5.

Usnesení: ze dne 11.03.2007 :

ZASTUPITELSTVO OBCE : 1.) SCHVALUJE :

Odprodej částí obecních pozemků pro
za Kč 7,-/m²

a

Příloha č. 3



Mapový výstup z Geoportálu ŘSD



Datum: 28. 3. 2019

1:625

Mapový výstup z Geoportálu ŘSD ČR
Autor: Ředitelství silnic a dálnic ČR



Příloha č. 4

28. 3. 2019

11120 – Mapy Google

Google 11120



Pořízení obrázku: bře 2012 © 2019 Google

Třebešice, Středočeský kraj



Street View – bře 2012

